



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL
UNIDAD USO DE SUELO

CERTIFICADO DE USO DE SUELO	FECHA		NÚMERO	
	Enero 11 de 2023		N° 0067-UUS-2023	
DATOS DEL SOLICITANTE		CLÍNICA GRANADOS S.A. CLICRASA REP POR GRANADOS CEREZO FERNANDO		
REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE:		249405393001		
TELÉFONOS:		0999715463		042778555
EMAIL:		clinica.granados@yahoo.com		
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL:		FABRICACIÓN DE OXÍGENO		CLÍNICA GRANADOS
DATOS DEL PREDIO:		SOLAR	MANZANA	SECTOR
DIRECCIÓN:		3 (28)	4 (9)	35 (Santa Fe de) José Luis Tamayo
CLAVE CATASTRAL:		SS-3-15-4-3-9		
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		ESTRUCTURA Hormigón Armadura Estructura	PAREDES Hormigón plumafón. 20 cm espesor	PISO Epoxico color azul
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO (m2)		100,00		
Coefficiente de Utilización del Suelo (CUE)		ZR, Zona Residencial		
Coefficiente de Ocupación del Suelo (COS)		Medio: 100 habs/hect		
ACTIVIDADES FACTIBLES		Venta al por mayor y menor de insumos médicos		
USO PROHIBIDO		TODOS LOS NO INDICADOS COMO FACTIBLES		
OBSERVACIONES		De acuerdo al memorándum N° 588-DG-CA/CARGA/DMA/2022 (21/10/22) en el cual se indica que se encuentra en proceso de otorgación de permisos de la AREGA y copia de oficio N° 12480-IC de la Dirección de Ejecución y de oficio N° 0894-2022-CH/CA/DA/04 (09/10/22)		
TÉRMINOS Y CONDICIONES				
<p>1.- El presente documento habilita al sujeto a ejercer las actividades factibles, sin embargo no exime del cumplimiento de las regulaciones de las Direcciones de Ambiente, Justicia y Vigilancia y del Cuerpo de Bomberos del Cantón Salinas.</p> <p>2.- En caso de que se constate que las actividades desarrolladas son distintas a las permitidas en el presente certificado, este será revocado y no se le permitirá su renovación.</p> <p>3.- Certificado otorgado según la Ordenanza de Plan Regulador de Desarrollo Urbano Cantonal de Salinas vigente en lo que respecta al Uso y Zonificación del Suelo para uso exclusivo de otorgación de Permisos de Funcionamiento.</p>				
Autorizado por:		Recibi confirmo:		
 SIDONID ANGELICA ORTA ALEJOS		 ACEPTA LOS TÉRMINOS 0922435466		
Arg. Sidonid Orta Almeida DIRECTOR DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL				